



Городской округ город Липецк Липецкой области Российской Федерации

**Схема теплоснабжения
городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации
на период до 2042 года (актуализация на 2027 год)**

**Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения
Глава 15. Реестр единых теплоснабжающих организаций**

Липецк
2026 г.

Оглавление

Оглавление.....	2
Перечень таблиц.....	3
Перечень рисунков.....	4
Общие положения.....	5
1 Раздел 1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа.....	6
2 Раздел 2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.....	7
2.1 Утвержденные ЕТО в системах теплоснабжения.....	7
3 Раздел 3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации.....	11
4 Раздел 4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения, на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	23
5 Раздел 5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....	23
6 Раздел 6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций с описанием оснований для внесения изменений.....	31

Перечень таблиц

Таблица 1-1 – Реестр систем теплоснабжения на территории г.о. Липецк по состоянию на момент актуализации настоящей схемы теплоснабжения, содержащий перечень источников тепловой энергии и объектов, находящихся в обслуживании организаций, занятых в сфере теплоснабжения.....6

Таблица 2-1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единых теплоснабжающих организаций в г.о. Липецк в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения г.о Липецк..... 8

Таблица 3-1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций в г.о. Липецк по состоянию на 2024 год..... 14

Таблица 3-2 – Сравнительный анализ критериев, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации..... 16

Таблица 5-1 – Распределение источников тепловой энергии по зонам деятельности ЕТО в г.о. Липецк..... 23

Таблица 5-2 – Границы зон деятельности источников тепловой энергии в составе единых теплоснабжающих организаций в г.о Липецк.....25

Таблица 5-3 – Реестр единых теплоснабжающих организаций в г.о. Липецк предлагаемых к утверждению в соответствии с настоящей схемой теплоснабжения г.о. Липецка 27

Таблица 6-1 – Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО.....32

Перечень рисунков

Рисунок 5-1 – Границы зон деятельности единых теплоснабжающих организаций на территории г.о. Липецк	30
---	----

Общие положения

Одним из основополагающих принципов организации теплоснабжения в поселениях, является обеспечение обязательного выбора единой теплоснабжающей организации, ответственной за надежное теплоснабжение перед всеми потребителями в системе теплоснабжения.

Понятие «Единая теплоснабжающая организация» введено Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее –190-ФЗ).

В соответствии со п. 28 ст. 2 190-ФЗ 2...Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения - теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Единая теплоснабжающая организация в отношении городских поселений, городских округов с численностью населения, составляющей менее 500 тыс. человек определяется главой местной администрации городского поселения, главы местной администрации городского округа.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, городов федерального значения решением.

В проекте схемы теплоснабжения (проекте актуализированной схемы теплоснабжения) должны быть определены границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы (систем) теплоснабжения.

В случае если на территории поселения, городского округа, города федерального значения существуют несколько систем теплоснабжения, единая теплоснабжающая организация (организации) определяется в отношении каждой или нескольких систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены в «Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации».

Критериями присвоения статуса единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

1 Раздел 1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа

Реестр систем теплоснабжения на территории г.о. Липецк по состоянию на момент актуализации настоящей схемы теплоснабжения, содержащий перечень источников тепловой энергии и объектов, находящихся в обслуживании организаций, занятых в сфере теплоснабжения, представлен в таблице.

Таблица 1-1 – Реестр систем теплоснабжения на территории г.о. Липецк по состоянию на момент актуализации настоящей схемы теплоснабжения, содержащий перечень источников тепловой энергии и объектов, находящихся в обслуживании организаций, занятых в сфере теплоснабжения

№ п/п	№ системы теплоснабжения	Наименование источника теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации
ЕТО-1 (ТЭЦ и котельные филиала АО «Квадра» - «Липецкая генерация»)				
1	СТ-1	ТЭЦ-2	Филиал АО "Квадра" - "Липецкая генерация"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
			ПАО "НЛМК"	Тепловые сети
2	СТ-1	Котельная "Привокзальная"	Филиал АО "Квадра" - "Липецкая генерация"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
3	СТ-1	Котельная "Северо-Западная"	Филиал АО "Квадра" - "Липецкая генерация"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
4	СТ-1	Котельная "Юго-Западная"	Филиал АО "Квадра" - "Липецкая генерация"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
5	СТ-1	Котельная "Угловая"	Филиал АО "Квадра" - "Липецкая генерация"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
6	СТ-1	Котельная "Улица Семашко, д. 10"	Филиал АО "Квадра" - "Липецкая генерация"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
7	СТ-1	Котельная «Октябрьская» (резервный источник теплоснабжения по отношению к ТЭЦ-2)	Филиал АО "Квадра" - "Липецкая генерация"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
8	СТ-1	Котельная «Л. Толстого» (резервный источник теплоснабжения, работа в режиме насосной станции)	Филиал АО "Квадра" - "Липецкая генерация"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
9	СТ-1	Котельная «Депутатская» (резервный источник теплоснабжения, работа в режиме насосной станции)	Филиал АО "Квадра" - "Липецкая генерация"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
ЕТО-2 (котельные МУП "Липецктеплосеть")				
10	СТ-2	Котельная Свободный Сокол	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
11	СТ-2	Котельная 13 квартал	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии.
12	СТ-2	Котельная "МСЧ Свободный Сокол"	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
13	СТ-3	Котельная Центролит	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
14	СТ-4	Котельная Электроаппарат	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
15	СТ-5	Котельная 108 квартал	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
16	СТ-6	Котельная Баумана	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
17	СТ-7	Котельная с. Подгорное	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
18	СТ-8	Котельная школы №16	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети

№ п/п	№ системы теплоснабжения	Наименование источника теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации
19	СТ-9	Котельная школы №22 Северный Рудник	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
20	СТ-10	Котельная школы №26	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
21	СТ-11	Котельная школы №34	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
22	СТ-12	Котельная школы №35	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
23	СТ-13	Котельная у поселка Северный Рудник	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
24	СТ-14	БМК Ковалева 109, А	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
25	СТ-15	Котельная Дачный ЖКП-7	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
26	СТ-17	Котельная Акушерский корпус	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
27	СТ-18	Котельная Липецкие узоры	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
28	СТ-19	Котельная Упрснаббывт	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
29	СТ-20	БМК Известковая	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
30	СТ-21	БМК Ковалева 107Д	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
31	СТ-22	БМК "Стратегия"	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
32	СТ-23	БМК №1 Саунина	МУП "Липецктеплосеть"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
Прочие ЕТО (зона действия теплоисточника соответствует зоне деятельности ЕТО)				
33	СТ-24	«Котельная № 1, г. Липецк, ул. С. Казьмина» АО «Раненбург-теплосервис»*	АО «Раненбург-теплосервис»*	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
34	СТ-24	«Котельная № 1а, г. Липецк, ул. С. Казьмина» АО «Раненбург-теплосервис»*	АО «Раненбург-теплосервис»*	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
35	СТ-25	«Котельная по ул. Бородинская»	ООО "ЭнергоПлюс"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
36	СТ-26	«Котельная по ул. Тамбовская»	ООО "ЭнергоПлюс"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
37	СТ-27	Котельная ООО "Мегаполис-Недвижимость"	ООО "Мегаполис-Недвижимость"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
38	СТ-28	Котельная ООО "Комус"	ООО "Комус"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети
39	СТ-29	Котельная Воронежской таможни	Служба Воронежской таможни по Липецкой области	Источник тепловой энергии. Тепловые сети

* - до 06.2026 «ООО «Энергоконсалт»

2 Раздел 2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

2.1 Утвержденные ЕТО в системах теплоснабжения

На основании критериев, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" при утверждении

схемы теплоснабжения городского округа города Липецка на период до 2042 года (актуализация на 2025 год) были утверждены зоны деятельности с назначением в каждой зоне единой теплоснабжающей организации.

Приказом Министерства энергетики и тарифов Липецкой области от 26.06.2025 №01-06/307 «Об утверждении схемы теплоснабжения города Липецка на период до 2042 года» утверждена схема теплоснабжения г.о. Липецка, являющаяся актуализацией ранее (2024г.) утвержденного документа на 2025г.

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единых теплоснабжающих организаций в г.о. Липецк в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения г.о Липецк представлен в таблице.

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
						зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-26	«Котельная по ул. Тамбовская»	ООО "ЭнергоПлюс"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	4	ООО "ЭнергоПлюс" (ЕТО-4)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-27	Котельная ООО "Мегаполис-Недвижимость"	ООО "Мегаполис-Недвижимость"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	5	ООО "Мегаполис-Недвижимость" (ЕТО-5)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-28	Котельная ООО "Комус"	ООО "Комус"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	6	ООО "Комус" (ЕТО-6)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-29	Котельная Воронежской таможни	Служба Воронежской таможни по Липецкой области	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	7	Служба Воронежской таможни по Липецкой области (ЕТО-7)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)

* - до 06.2026 «ООО «Энергоконсалт»

3 Раздел 3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Федеральный закон от 27.07.2012 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» статьей 2 пунктами 14 и 28 вводит понятия: «система теплоснабжения» и «единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения» (далее по тексту ЕТО), а именно:

1) система теплоснабжения — это совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

2) единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения — это теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», пунктом 4 устанавливает необходимость обоснования в проектах схем теплоснабжения предложений по определению ЕТО.

Цель настоящей главы 15 подготовить и обосновать предложения для дальнейшего рассмотрения и определения единой/единых теплоснабжающих организаций г.о. Липецк. В предложениях должны содержаться обоснования соответствия предлагаемой теплоснабжающей организации критериям соответствия ЕТО, установленным в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации". Согласно пункту 7 указанных документа, критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер собственного капитала теплоснабжающей организации;

3) способность теплоснабжающей организации в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Согласно пункту 4 постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", в схеме теплоснабжения определяются границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО) являются границами системы теплоснабжения. Под понятием «зона деятельности единой теплоснабжающей организации» подразумевается одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии. В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Согласно пункту 5 постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" для присвоения ТСО статуса ЕТО на территории г.о. Липецк лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения на сайте) проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 настоящих «Правил...», заявку на присвоение организации статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке должна прилагаться бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о принятии отчетности. В течение 3 рабочих дней с даты подачи заявок и срока окончания срока подачи, уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте администрации города.

Согласно пункту 6 постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", в случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В том случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями пунктов 7 - 10 Постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

Согласно пункту 8 указанных документа, в случае, если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Согласно пункту 9 постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" в случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Согласно пункту 10 постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по

наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения, и что также обосновывается в схеме теплоснабжения.

Согласно пункту 11 постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", в случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Реестр единых теплоснабжающих организаций в г.о. Липецк по состоянию на 2024 год представлен в таблице Таблица 3-1.

Сравнительный анализ критериев определения единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения на территории г.о. Липецк представлен в таблице Таблица=3-2.

Таблица 3-1 – Реестр единых теплоснабжающих организаций в г.о. Липецк по состоянию на 2024 год

[illegible]

[illegible]

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
	Тамбовская»		Тепловые сети		(ЕТО-4)	энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-28	Котельная ООО "Мегаполис-Недвижимость"	ООО "Мегаполис-Недвижимость"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	6	ООО "Мегаполис-Недвижимость" (ЕТО-6)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-29	Котельная ООО "Комус"	ООО "Комус"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	8	ООО "Комус" (ЕТО-8)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-30	Котельная Воронежской таможни	Служа Воронежской таможни по Липецкой области	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	9	Служба Воронежской таможни по Липецкой области (ЕТО-9)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)

* - до 06.2026 «ООО «Энергоконсалт»

Таблица 3-2 – Сравнительный анализ критериев, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, млн. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
ЕТО-1 (ТЭЦ и котельные филиала АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация»)											
СТ-1	ТЭЦ-2	1 002,00	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация"	20 528,5	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственност ь	53 826,70	Заявка АО «Квадра» - «Липецкая генерация» от 25.06.2019 №ВВ-341/7286)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
			ПАО "НЛМК"	670 596,7	Тепловые сети	собственност ь	7 657,30				
СТ-1	Котельная "Привокзальная"	143	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация"	22 077,69	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственност ь	4 407,10	Заявка АО «Квадра» - «Липецкая генерация» от 25.06.2019 №ВВ-341/7286)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-1	Котельная "Северо-Западная"	390	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация"	22 077,69	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственност ь	11 407,50	Заявка АО «Квадра» - «Липецкая генерация» от 25.06.2019 №ВВ-341/7286)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-1	Котельная "Юго-Западная"	620	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация"	22 077,69	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственност ь	19 162,50	Заявка АО «Квадра» - «Липецкая генерация» от 25.06.2019 №ВВ-341/7286)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающих (теплосетевой) организаций, млн. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
											деятельности (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-1	Котельная "Угловая"	46,6	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация"	22 077,69	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственнос ть	1 331,20	Заявка АО «Квадра» - «Липецкая генерация» от 25.06.2019 №ВВ-341/7286)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-1	Котельная "Улица Семашко, д. 10"	20,9	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация"	22 077,69	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственнос ть	204	Заявка АО «Квадра» - «Липецкая генерация» от 25.06.2019 №ВВ-341/7286)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-1	Котельная «Октябрьская» (резервный источник теплоснабжения по отношению к ТЭЦ-2)	19,5	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация"	22 077,69	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственнос ть	922,2	Заявка АО «Квадра» - «Липецкая генерация» от 25.06.2019 №ВВ-341/7286)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-1	Котельная «Л. Толстого» (резервный источник теплоснабжения, работа в режиме насосной станции)	30,0	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация"	22 077,69	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственнос ть	-	Заявка АО «Квадра» - «Липецкая генерация» от 25.06.2019 №ВВ-341/7286)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-1	Котельная «Депутатская» (резервный источник теплоснабжения, работа в режиме насосной станции)	30,0	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация"	22 077,69	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственнос ть	-	Заявка АО «Квадра» - «Липецкая генерация» от 25.06.2019 №ВВ-341/7286)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Единственная заявка от организации, владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
ЕТО-2 (котельные МУП "Липецктеплосеть")											
СТ-2	Котельная Свободный Сокол	100	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственнос ть	1 647,30	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающих (теплосетевой) организаций, млн. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
											мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-2	Котельная 13 квартал	4,3	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии.	хоз. ведение	-	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-2	Котельная "МСЧ Свободный Сокол"	3,4	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	2,1	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-3	Котельная Центролит	107,8	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	2 159,30	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-4	Котельная Электроаппарат	6,9	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	109,8	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-5	Котельная 108 квартал	3,2	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	55,9	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-6	Котельная Баумана	11,7	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	232,9	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-7	Котельная с. Подгорное	2,9	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	18,6	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающих (теплосетевой) организаций, млн. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
											наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-8	Котельная школы №16	0,4	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	0,6	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-9	Котельная школы №22 Северный Рудник	0,7	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	2,8	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-10	Котельная школы №26	0,2	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	0,2	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-11	Котельная школы №34	0,2	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	0,6	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-12	Котельная школы №35	0,9	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	9,4	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-13	Котельная у поселка Северный Рудник	1	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	15,5	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-14	Котельная Ковалева, 109	0,9	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые	хоз. ведение	0,9	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающих (теплосетевой) организаций, млн. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
			еть"		сети						источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-15	Котельная Дачный ЖКП-7	1,6	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	1,8	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-17	Котельная Акушерский корпус	1,5	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	2,8	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-18	Котельная Липецкие узоры	1,9	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	6	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-19	Котельная Упрснабсбыт	2,3	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	44,4	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-20	БМК по ул. Энгельса	4,8	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	35,8	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-21	БМК Ковалева, 107д	3	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	50,5	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-22	БМК	5,2	МУП	3 398,3	Источник тепловой	хоз. ведение	55,3	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть"	Владение на праве собственности

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающих (теплосетевой) организаций, млн. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
	«Стратегия»		"Липецктеплосеть"		энергии. Тепловые сети					(ЕТО-2)	или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-23	БМК №1 по ул. В. Саунина, соор. 6 (с 2024г.)	25,8	МУП "Липецктеплосеть"	3 398,3	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	хоз. ведение	409,4	Заявка отсутствует	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
Прочие ЕТО (зона действия теплоисточника соответствует зоне деятельности ЕТО)											
СТ-25	«Котельная № 1, г. Липецк, ул. С. Казьмина» АО «Раненбург-теплосервис» *	6,3	АО «Раненбург-теплосервис»*	-	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	аренда	35,4	Заявка отсутствует	3	АО «Раненбург-теплосервис»* (ЕТО-3)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-25	«Котельная № 1а, г. Липецк, ул. С. Казьмина» АО «Раненбург-теплосервис» *	14,5	АО «Раненбург-теплосервис»*	-	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	аренда	3,6	Заявка отсутствует	3	АО «Раненбург-теплосервис»* (ЕТО-3)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-26	«Котельная по ул. Бородинская»	6,2	ООО "ЭнергоПлюс"	0,012	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственнос ть	83,2	Заявка отсутствует	4	ООО "ЭнергоПлюс" (ЕТО-4)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-27	«Котельная по ул. Тамбовская»	1	ООО "ЭнергоПлюс"	0,012	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственнос ть	2,1	Заявка отсутствует	4	ООО "ЭнергоПлюс" (ЕТО-4)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-28	Котельная ООО "Мегаполис-Недвижимость"	3,5	ООО "Мегаполис-Недвижимость"	40,32	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	собственнос ть	9,7	Заявка отсутствует	6	ООО "Мегаполис-Недвижимость" (ЕТО-6)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающих (теплосетевой) организаций, млн. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м³	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
											постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-29	Котельная ООО "Комус"	5,6	ООО "Комус"	-49,4	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	аренда, собственность	9	Заявка отсутствует	8	ООО "Комус" (ЕТО-8)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-30	Котельная Воронежской таможни	1,3	Служба Воронежской таможни по Липецкой области	16,5	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	Собственность ФТС России	13,5	Заявка отсутствует	9	Служба Воронежской таможни по Липецкой области (ЕТО-9)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)

* - до 06.2026 «ООО «Энергоконсалт»

4 Раздел 4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения, на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявок от организаций занятых в сфере теплоснабжения г.о Липецк на присвоение статуса ЕТО в системах теплоснабжения – не подавалось.

5 Раздел 5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

В г.о. Липецк предлагается определить семь единых теплоснабжающих организаций, а именно:

- ЕТО №1 - АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация»;
- ЕТО №2 - МУП «Липецктеплосеть»;
- ЕТО №3 - АО «Раненбург-теплосервис» (до 06.2026 «ООО «Энергоконсалт»);
- ЕТО №4 - ООО «ЭнергоПлюс»;
- ЕТО №5 - ООО «Мегаполис-Недвижимость»;
- ЕТО №6 - ООО «Комус»;
- ЕТО №7 - Служба Воронежской таможни по Липецкой области.

Зоны деятельности единых теплоснабжающих организаций в г.о. Липецк сформированы из зон действия источников тепловой энергии.

Распределение источников тепловой энергии по зонам деятельности ЕТО в г.о. Липецк представлено в таблице.

Таблица 5-1 – Распределение источников тепловой энергии по зонам деятельности ЕТО в г.о. Липецк

№п/п	Источник тепловой энергии	Адрес источника тепловой энергии
ЕТО №1	Теплоснабжающая организация - Филиал АО " РИР Энерго " Липецкая генерация	
1	ТЭЦ-2	РФ, Липецкая обл., городской округ г. Липецк, г. Липецк, шоссе Грязинское, стр.8
2	Котельная «Привокзальная»	г. Липецк ул. Гагарина, д. 110 Б
3	Котельная «Северо-Западная»	г. Липецк, ул. Московская, д. 6
4	Котельная «Юго-Западная»	г. Липецк, ул. Московская, владение 38
5	Котельная «Угловая»	г. Липецк ул. Плеханова, д. 59
6	Котельная «Улица Семашко, д. 10»	г. Липецк ул. Семашко, д. 10
7	Котельная «Октябрьская» (резервный источник теплоснабжения по отношению к ТЭЦ-2)	г. Липецк ул. Октябрьская, д. 51б
8	Котельная «Л. Толстого» (резервный источник теплоснабжения, работа в режиме насосной станции)	г. Липецк, ул. Л. Толстого, 23а
9	Котельная «Депутатская» (резервный источник теплоснабжения, работа в режиме насосной станции)	г. Липецк, ул. Депутатской, 92
ЕТО №2	Теплоснабжающая организация - МУП "Липецктеплосеть"	
10	Котельная Свободный Сокол	г. Липецк, ул. Студеновская, владение 134
11	Котельная 13 квартал	г. Липецк, ул. Ушинского, 10а
12	Котельная "МСЧ Свободный Сокол"	г. Липецк, ул. Ушинского, 10
13	Котельная Центролит	г. Липецк, Улица Юношеская, д.50
14	Котельная Электроаппарат	г. Липецк, ул. Елецкая, 71
15	Котельная 108 квартал	г. Липецк, ул. Гайдара, сооружение 23 а
16	Котельная Баумана	г. Липецк, ул. Баумана, 296
17	Котельная с. Подгорное	г. Липецк, ул. Крайняя, владение 11
18	Котельная школы №16	г. Липецк, ул. Комсомольская, 22
19	Котельная школы №22 Северный Рудник	г. Липецк, пос. Северный Рудник, владение 29
20	Котельная школы №26	г. Липецк, ул. 3. Космодемьянской, 178
21	Котельная школы №34	г. Липецк, с. Желтые Пески, ул. Рождественская, 1
22	Котельная школы №35	г. Липецк, с. Сселки, ул. Ракитная, д. 2

№п/п	Источник тепловой энергии	Адрес источника тепловой энергии
ЕТО №1	Теплоснабжающая организация - Филиал АО " РИР Энерго " Липецкая генерация	
23	Котельная у поселка Северный Рудник	г. Липецк, у пос. Северный рудник
24	БМК Ковалева 109, А	г. Липецк, ул. Ковалева, 109а
25	Котельная Дачный ЖКП-7	г. Липецк, п. Дачный ул. Центральная, владение 19б
26	Котельная Акушерский корпус	г. Липецк, ул. Московская, 6 а
27	Котельная Липецкие узоры	г. Липецк, ул. Прудная, 11
28	Котельная Упрснабсбыт	г. Липецк, ул. Задорожная, 24а
29	БМК Известковая	г. Липецк, ул. Известковая, д. 2в
30	БМК Ковалева 107Д	г. Липецк, ул. Ковалева д. 107 Д
31	БМК "Стратегия"	г. Липецк, ул. 40 лет Октября, 39б
32	БМК №1 Саунина	г. Липецк, ул. Василия Саунина, сооружение 6
ЕТО №3	Теплоснабжающая организация - АО «Раненбург-теплосервис»*	
33	«Котельная № 1, г. Липецк, ул. С. Казьмина» АО «Раненбург-теплосервис»*	г. Липецк, ул. С. Казьмина стр. 3а
34	«Котельная № 1а, г. Липецк, ул. С. Казьмина» АО «Раненбург-теплосервис»*	г. Липецк, ул. С. Казьмина стр. 3а/1
ЕТО №4	Теплоснабжающая организация - ООО «ЭнергоПлюс»	
35	«Котельная по ул. Бородинская»	г. Липецк, ул. Бородинская, стр. 49
36	«Котельная по ул. Тамбовская»	г. Липецк, ул. Тамбовская, сооружение 8
ЕТО №5	Теплоснабжающая организация - ООО «Мегаполис-Недвижимость»	
37	Котельная ООО «Мегаполис-Недвижимость»	г. Липецк, Гагарина, 70а
ЕТО №6	Теплоснабжающая организация - ООО «Комус»	
38	Котельная ООО «Комус»	ул. 8 Марта, стр. 15б
ЕТО №7	Теплоснабжающая организация - Служба Воронежской таможни по Липецкой области	
39	Котельная Воронежской таможни	г. Липецк, Трубный проезд, д.3

* - до 06.2026 «ООО «Энергоконсалт»

Границы зон действия источников тепловой энергии в составе единых теплоснабжающих организаций в г.о Липецк представлены в таблице Таблица 5-2.

Реестр единых теплоснабжающих организаций в г.о. Липецк предлагаемых к утверждению в соответствии с настоящей схемой теплоснабжения г.о. Липецка представлен в таблице Таблица=5-3.

Графическое изображение границ зон действия источников тепловой энергии на территории г.о. Липецк, входящих в зоны деятельности единых теплоснабжающих организаций приведено на рисунке.

Номер источника тепловой энергии на рисунке соответствует номеру источника тепловой энергии в таблице Таблица 5-3.

Таблица 5-2 – Границы зон деятельности источников тепловой энергии в составе единых теплоснабжающих организаций в г.о Липецк

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Описание границ зон деятельности ЕТО
ЕТО-1 (ТЭЦ и котельные филиала АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация»)				
СТ-1	ТЭЦ-2	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Зона действия ТЭЦ-2 описывается улицами: Знаменского, Полунина, 70 лет Октября, Саратовская, Моршанская, Физкультурная (пос. Матырский), Дачная, Светлова, Писарева (пос. Дачный), Ильича, Жуковского, Краснознаменная (пос. Тракторостроителей), Механизаторов, Индустриальной, пр. Победы, Советская, Н. Логовая, Интернациональная, 9 мая, Фурманова, Архангельская, Астраханская, 3. Космодемьянской, пр. Победы, Механизаторов, Папина, Юных Натуралистов, Ферросплавная, 9 мая, Metallургов, Волжская, берегом р. Воронеж, Фурманова, Осенний проезд.
СТ-1	Котельная "Привокзальная"	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Зона действия котельной «Привокзальная» описывается улицами: Агрономическая, Опытная, Пришвина, Боевой проезд, Станционная, Попова, Тельмана, Липовская, Игнатьева, Терешковой, Циолковского, Гагарина, Космонавтов, 36/4. Границы зоны действия установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям.
СТ-1	Котельная "Северо-Западная"	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Зона действия котельной Северо-Западной описывается улицами: пр. Универсальный, Поперечный, Московская, Гагарина, Титова, Циолковского, Космонавтов, Звездная, Вермешева, Полиграфическая, Московская.
СТ-1	Котельная "Юго- Западная"	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Зона действия котельной Юго-Западной описывается улицами: Белянского, Политехническая, Московская, Водопьянова, Папина, пр. Победы, Минская.
СТ-1	Котельная "Угловая"	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Зона действия котельной «Угловая» описывается улицами: Гагарина, 30 лет Октября, Шкатова, Студёновская, Ленина, Зегеля
СТ-1	Котельная "Улица Семашко, д. 10"	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Зона действия котельной на ул. Семашко, 10 описывается улицами: Гагарина, Зегеля, Первомайская, Липовская
СТ-1	Котельная «Октябрьская» (резервный источник теплоснабжения по отношению к ТЭЦ-2)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Зона действия котельной на ул. Октябрьская, 51 б АО «РИР Энерго» описывается улицами: Первомайская, пл. Петра Великого, Калинина, Фрунзе, Коммунальная
СТ-1	Котельная «Л. Толстого» (резервный источник теплоснабжения, работа в режиме насосной станции)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Зона действия котельной по ул. Л. Толстого, 23а АО «РИР Энерго»
СТ-1	Котельная «Депутатская» (резервный источник теплоснабжения, работа в режиме насосной станции)	1	Филиал АО "РИР Энерго" - "Липецкая генерация" (ЕТО-1)	Зона действия котельной по ул. Депутатской, 92АО «РИР Энерго»
ЕТО-2 (котельные МУП "Липецктеплосеть")				
СТ-2	Котельная Свободный Сокол	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной Свободный Сокол описывается улицами: 40 лет Октября, Ушинского, Пожарского, пл. Заводская
СТ-2	Котельная 13 квартал	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Котельная 13 квартал работает в межотопительный период для обеспечения горячего водоснабжения зоны действия котельной Свободный Сокол, котельная Свободный Сокол работает только в отопительный период года
СТ-2	Котельная "МСЧ Свободный Сокол"	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Котельная «МСЧ «Свободный Сокол» работает на нужды МСЧ и в межотопительный период для обеспечения горячего водоснабжения зоны действия котельной «Свободный Сокол» параллельно с котельной 13 квартал
СТ-3	Котельная Центролит	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной Центролит описывается улицами: Ангарская, Минская, Ново-Весовая, Ударников, Юношеская. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-4	Котельная Электроаппарат	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной Электроаппарат описывается улицами: Студеновская, Чапаева, Карьерная, Елецкая. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-5	Котельная 108 квартал	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной 108 квартал описывается улицами: Гайдара, Луначарского, Нахимова. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-6	Котельная Баумана	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной Баумана описывается границами улицы Баумана. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-7	Котельная с. Подгорное	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной с. Подгорное описывается границами улицы Крайняя. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-8	Котельная школы №16	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной школы № 16 описывается границами территории жилого дома по улице Комсомольская, 22
СТ-9	Котельная школы №22 Северный Рудник	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной школы № 22 Северный Рудник описывается границами улицы Северный Рудник. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-10	Котельная школы №26	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной школы №26 описывается границами территории школы № 26
СТ-11	Котельная школы №34	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной школы №35 описывается границами территории школы № 34
СТ-12	Котельная школы №35	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной школы №35 описывается границами территории школы № 35
СТ-13	Котельная у поселка	2	МУП "Липецктеплосеть"	Зона действия котельной у поселка Северный Рудник обеспечивает теплоснабжение жилых зданий поселка «Северный Рудник» и здания детского сада и

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Описание границ зон деятельности ЕТО
	Северный Рудник		(ЕТО-2)	описывается улицами: Молодежная и Кузьминская. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-14	БМК Ковалева 109, А	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия БМК по ул. Ковалева, 109а теплоснабжение жилого многоквартирного дома по ул. Ковалева, 109а
СТ-15	Котельная Дачный ЖКП-7	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной Дачный ЖКП-7описывается границами п. Дачный. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-17	Котельная Акушерский корпус	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Границы зоны действия котельной Акушерский корпус описывается границами территории зданий областного перинатального центра, подключенным к тепловым сетям
СТ-18	Котельная Липецкие узоры	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной Липецкие узоры описывается границами ул. Прудная. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-19	Котельная Упрснабсбыт	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной Упрснабсбыт теплоснабжение жилых, общественных и производственных зданий в п. «Шахта №10». Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-20	БМК Известковая	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия БМК по ул. Энгельса описывается границами улиц: К. Цеткин, Ф. Энгельса. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-21	БМК Ковалева 107Д	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия БМК Ковалева, 107д описывается границами улицы Ковалева. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-22	БМК "Стратегия"	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия БМК «Стратегия» описывается границами здании Школы –интерната №2 «Стратегия» и ДОУ №38 по ул. Октябрьская. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
СТ-23	БМК №1 Саунина	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Зона действия котельной № 1 Музыка-Трунова описывается границами зданий по ул. В.Музыки и ул. М.Трунова. Границы зоны действия котельной установлены по зданиям конечных потребителей, подключенным к тепловым сетям
Прочие ЕТО (зона действия теплоисточника соответствует зоне деятельности ЕТО)				
СТ-24	«Котельная № 1, г. Липецк, ул. С. Казьмина» АО «Раненбург-теплосервис»*	3	АО «Раненбург-теплосервис»* (ЕТО-3)	Зона действия котельных №1 АО «Раненбург-теплосервис»* и №1а АО «Раненбург-теплосервис»* описывается в границах улиц: Опытная, Сергея Казьмина, Дмитрия Фурсова, Лебедянское ш., Виктора Музыка в мкр. Звездный
СТ-24	«Котельная № 1а, г. Липецк, ул. С. Казьмина» АО «Раненбург-теплосервис»*	3	АО «Раненбург-теплосервис»* (ЕТО-3)	
СТ-25	«Котельная по ул. Бородинская»	4	ООО "ЭнергоПлюс" (ЕТО-4)	Зона действия котельной ООО «ЭнергоПлюс» описывается границами улиц: Бородинская, Шоссейная
СТ-26	«Котельная по ул. Тамбовская»	4	ООО "ЭнергоПлюс" (ЕТО-4)	Зона действия котельной ООО «ЭнергоПлюс» описывается границей территории жилого дома по ул. Тамбовская, 6
СТ-27	Котельная ООО "Мегаполис-Недвижимость"	5	ООО "Мегаполис-Недвижимость" (ЕТО-5)	Зона действия котельной ООО "Мегаполис-Недвижимость" описывается границами территории здания общественно-делового назначения по ул. Гагарина, 70а
СТ-28	Котельная ООО "Комус"	6	ООО "Комус" (ЕТО-6)	Зона действия котельной ООО «Комус» описывается границами территории здания торгового центра «Европа» по ул. Советская, 66, а также на ряд потребителей вблизи торгового центра (Советская, 32, 32а, 34, 64, 66 стр. 7)
СТ-29	Котельная Воронежской таможни	7	Служба Воронежской таможни по Липецкой области (ЕТО-7)	Зона действия котельной Воронежской таможни описывается зданием Службы Воронежской таможни по Липецкой области, по Трубный пр-д, д. 3; ГУЗ «Липецкая городская поликлиника № 4», по ул. Гагарина, д. 139 (отапливаются гаражные боксы), АО «Экономический центр «Содействие» по Трубный пр-д, д. 3 В

* - до 06.2026 «ООО «Энергоконсалт»

Таблица 5-3 – Реестр единых теплоснабжающих организаций в г.о. Липецк предлагаемых к утверждению в соответствии с настоящей схемой теплоснабжения г.о. Липецка

[illegible]

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
СТ-27	Котельная ООО "Мегаполис-Недвижимость"	ООО "Мегаполис-Недвижимость"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	5	ООО "Мегаполис-Недвижимость" (ЕТО-5)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-28	Котельная ООО "Комус"	ООО "Комус"	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	6	ООО "Комус" (ЕТО-6)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
СТ-29	Котельная Воронежской таможни	Служба Воронежской таможни по Липецкой области	Источник тепловой энергии. Тепловые сети	7	Служба Воронежской таможни по Липецкой области (ЕТО-7)	Владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью в соответствующей зоне деятельности (п. 11 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)

* - до 06.2026 «ООО «Энергоконсалт»

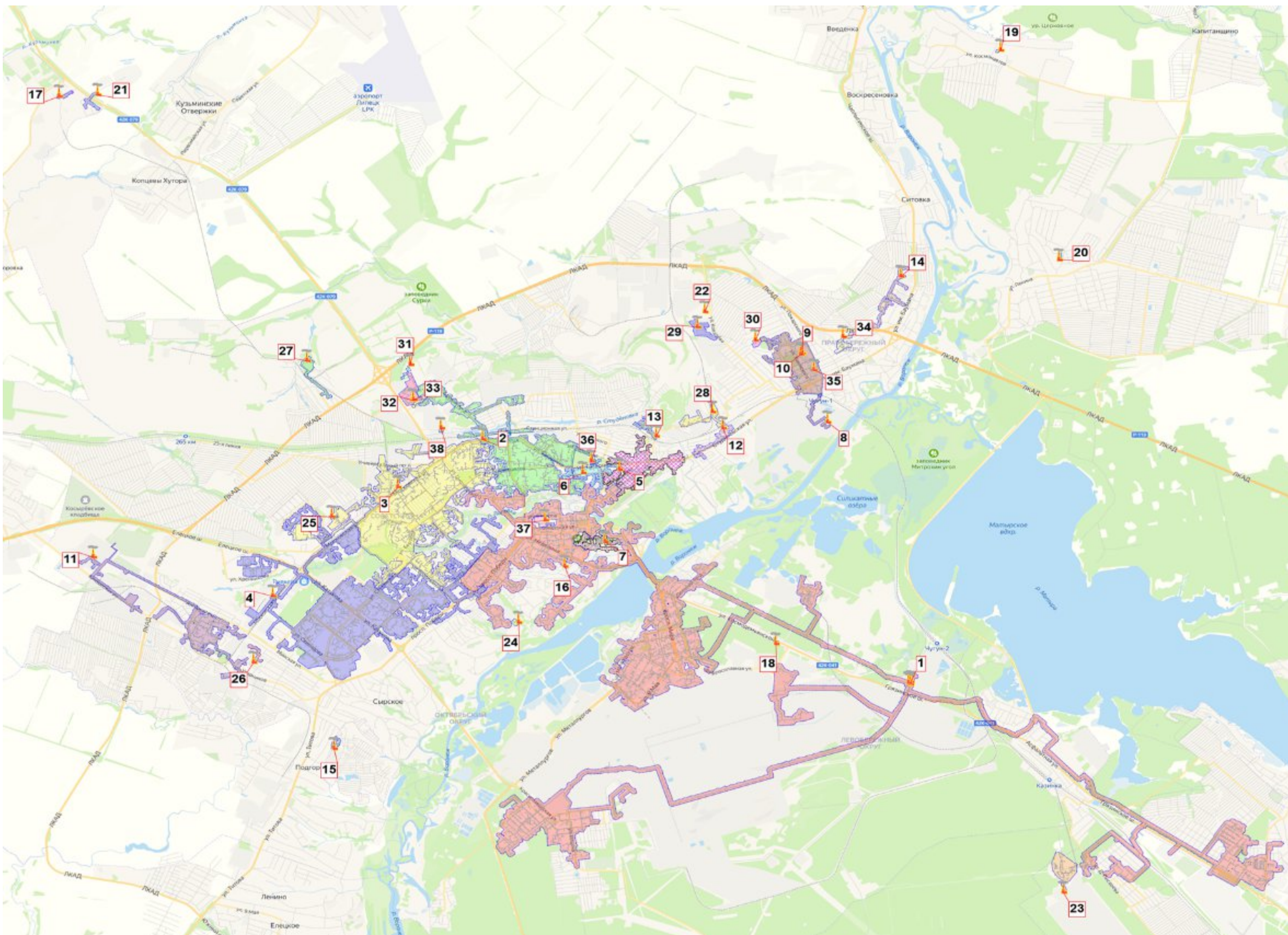


Рисунок 5-1 – Границы зон деятельности единых теплоснабжающих организаций на территории г.о. Липецк

6 Раздел 6. Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций с описанием оснований для внесения изменений

Правила организации теплоснабжения, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, предусматривают следующие случаи изменения границ зоны деятельности единой теплоснабжающей организации:

1) расширение зоны деятельности при подключении новых потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей, находящихся вне границ утвержденной в схеме теплоснабжения зоны деятельности ЕТО;

2) расширение зоны деятельности при технологическом объединении систем теплоснабжения (зон действия источников тепловой энергии, не связанных между собой на момент утверждения границ зоны деятельности ЕТО);

3) сокращение или ликвидация зоны деятельности при отключении потребителей, источников тепловой энергии или тепловых сетей, находящихся в границах утвержденной в схеме теплоснабжения зоны деятельности ЕТО (в том числе при технологическом объединении/разделении систем теплоснабжения);

4) образование новой зоны деятельности ЕТО при технологическом объединении/разделении систем теплоснабжения;

5) образование новой зоны деятельности ЕТО при вводе в эксплуатацию новых источников тепловой энергии;

6) утрата статуса ЕТО на основаниях, приведенных в Правилах организации теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации (в соответствии с Правилами организации теплоснабжения).

При разработке схемы теплоснабжения был проведен анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения г.о. Липецка.

4 июня 2026 года ООО «ИКЦ «Альфа» на основании договора купли-продажи было приобретено имущество - котельная и тепловые сети у АО СЗ «ДСК»: Единый недвижимый комплекс, расположенный по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица Сергея Казьмина.

Земельный участок, занимаемый котельной №1 в осях 1-3 (1- этап строительства) и котельной №1 в осях 3-5 (1 этап строительства), земли населенных пунктов – для строительства котельной №1; площадь: 1280 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Липецкая область.

Дальнейшую эксплуатацию будет осуществлять АО «Раненбург-теплосервис» в соответствии с договором аренды №14-26 от 11.06.2026 г.

Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий разработке схемы теплоснабжения, и оснований для внесения изменений приведено в таблице.

Таблица 6-1 – Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утвержденных зон деятельности ЕТО

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельность и ЕТО	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
ЕТО №1 (ТЭЦ и котельные филиала АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация»)							
СТ-1	1.ТЭЦ-2 2. Котельная «Привокзальная» 3. Котельная «Северо-Западная» 4. Котельная «Юго-Западная» 5. Котельная «Угловая» 6. Котельная «Улица Семашко, д. 10» 7. Котельная «Октябрьская» (резервный источник теплоснабжения по отношению к ТЭЦ-2) 8. Котельная «Л. Толстого» (резервный источник теплоснабжения, работа в режиме насосной станции) 9. Котельная «Депутатская» (резервный источник теплоснабжения, работа в режиме насосной станции)	филиал АО «Квадра» - «Липецкая генерация»	источники, тепловые сети	1	филиал АО «РИР Энерго» - «Липецкая генерация» (ЕТО-1)	1.Котельная «Октябрьская» - резервный источник теплоснабжения по отношению к ТЭЦ-2 2. Изменение наименования ЕТО на АО «РИР Энерго»	Внесение соответствующей информации
		ПАО «НЛМК»	тепловые сети			Без изменений	Без изменений
ЕТО №2 (котельные МУП "Липецктеплосеть")							
СТ-2	1. Котельная Свободный Сокол 2. Котельная 13 квартал 3. Котельная «МСЧ «Свободный Сокол»	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети источник источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-3	Котельная Центролит	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-4	Котельная Электроаппарат	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-5	Котельная 108 квартал	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-6	Котельная Баумана	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-7	Котельная с. Подгорное	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-8	Котельная школы № 16	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-9	Котельная школы № 22 Северный Рудник	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-10	Котельная школы №26	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-11	Котельная школы №34	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-12	Котельная школы №35	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-13	Котельная у поселка Северный Рудник	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-14	БМК Ковалева, 109А	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Скорректировать название с «Котельная Ковалева, 109» на «БМК Ковалева, 109А»
СТ-15	Котельная Дачный ЖКП-7	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-16	Котельная ул. Механизаторов, д. 21	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Вывод источника из эксплуатации (Приказ МЭиТЛО № 01.-06/289 от 30.05.2025)	Исключить СТ-16 из реестра систем теплоснабжения
СТ-17	Котельная Акушерский корпус	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-18	Котельная Липецкие узоры	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-19	Котельная Упрснабсбыт	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-20	БМК Известковая	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть"	Без изменений	Скорректировать название с «БМК

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
					(ЕТО-2)		по ул. Энгельса» на «БМК Известковая»
СТ-21	БМК Ковалева, 107д	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-22	БМК «Стратегия»	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Без изменений	Без изменений
СТ-23	БМК №1 Саунина	МУП "Липецктеплосеть"	источник, тепловые сети	2	МУП "Липецктеплосеть" (ЕТО-2)	Добавить состав системы теплоснабжения с 2024г.	Скорректировать название с «БМК №1 по ул. В. Саунина, соор. 6 (с 2024г.)» на «БМК №1 Саунина»
Прочие ЕТО (зона действия теплоисточника соответствует зоне деятельности ЕТО)							
СТ-24	1.»Котельная № 1, г. Липецк, ул. С. Казьмина» АО «Раненбург-теплосервис»* 2. «Котельная № 1а, г. Липецк, ул. С. Казьмина» АО «Раненбург-теплосервис»*	АО «Раненбург-теплосервис»*	источник, тепловые сети	3	АО «Раненбург-теплосервис»* (ЕТО-3)	Без изменений	Без изменений
СТ-25	«Котельная по ул. Бородинская»	ООО "ЭнергоПлюс"	источник, тепловые сети	4	ООО "ЭнергоПлюс" (ЕТО-4)	Без изменений	Без изменений
СТ-26	«Котельная по ул. Тамбовская»	ООО "ЭнергоПлюс"	источник, тепловые сети			Без изменений	Без изменений
СТ-27	Котельная ООО "Мегаполис-Недвижимость"	ООО "Мегаполис-Недвижимость"	источник, тепловые сети	5	ООО "Мегаполис-Недвижимость" (ЕТО-5)	Без изменений	Без изменений
СТ-28	Котельная ООО "Комус"	ООО "Комус"	источник, тепловые сети	6	ООО "Комус" (ЕТО-6)	Без изменений	Без изменений
СТ-29	Котельная Воронежской таможни	Служба Воронежской таможни по Липецкой области	источник, тепловые сети	7	Служба Воронежской таможни по Липецкой области (ЕТО-7)	Без изменений	Без изменений

* - до 06.2026 «ООО «Энергоконсалт»